



FICHE PROJET RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Cité scolaire Albert Triboulet à Romans (26)

Lycée avant travaux



Consommations et coûts énergétiques

- > Consommations d'énergie primaire : 1763 MWh / an
- > Émissions de CO₂ : 260 Teq CO₂/an

Lycée après travaux



Consommations et coûts énergétiques

- > Consommations d'énergie primaire : 1037 MWh / an
- > Émissions de CO₂ : 114 Teq CO₂/an

Soit : 41 % de réduction des consommations d'énergie primaire
45 % de réduction d'émissions de CO₂

Production photovoltaïque annuelle : 83 MWh EF

OBJECTIFS DE LA RÉNOVATION

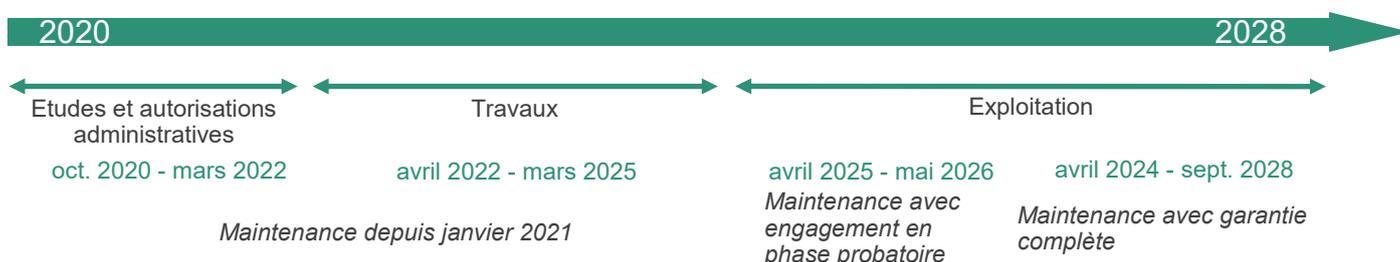
Les travaux planifiés sur la Cité scolaire Albert Triboulet à Romans (26) ont pour objet la rénovation du bâtiment et **l'amélioration de son efficacité énergétique**. Le projet permettra d'atteindre le niveau BBC rénovation pour les deux bâtiments principaux (B et C) et des améliorations des équipements techniques des autres bâtiments (A et D). Cette rénovation se fera au travers d'un marché public global de performance énergétique. La durée du marché sera de **8 années**. La SPL OSER intervient en tant que **mandataire** de la Région Auvergne Rhône Alpes.

EXÉCUTION ET DÉVELOPPEMENT LOCAL

- ➔ **40% du marché est confié à des petites et moyennes entreprises** : Le mandataire du groupement CUYNAT Construction s'est entouré du cabinet d'architectes ATELIER A, du bureau d'études NEPSSEN, du bureau d'études CADATWORK, de l'entreprise BUSSEUIL et de l'entreprise de maintenance ALTECI.

- ➔ **Le contrat prévoit 2800 heures réservées à des personnes en insertion professionnelle.**

CALENDRIER



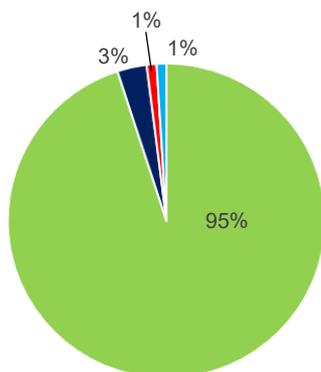
TRAVAUX PROGRAMMÉS

Caractéristiques du bâtiment

- Surface : 12 477 m²
- Construction : 1956 et 1982
- Usage : enseignement général

Répartition des coûts de travaux

- Travaux d'Efficacité Energétique
- Travaux Sécurité
- Travaux Désamiantage
- Autres travaux



POSTE	DESCRIPTIF DES ACTIONS
Murs	Isolation thermique intérieure ou extérieure selon les typologies de façades, dont une grande partie en fibre de bois Nettoyage complet et mise en valeur d'une façade sur rue Protection solaire fixe d'une grande façade sud par une mantille métallique
Toitures	Isolation complète des toitures terrasses et des combles
Menuiseries	Remplacement des menuiseries par des menuiseries aluminium. Occultation par volets roulants motorisés ou protections solaires fixes
Chauffage	Réfection complète de la chaufferie, remplacement de pompes, amélioration de la distribution
Photovoltaïque	Mise en place d'une centrale photovoltaïque de 84kWc située en toiture
Ventilation	Installation de CTA double flux à récupération d'énergie avec batteries de réchauffement pour l'ensemble des classes et salles de réunion
Eclairage	Réfection de l'éclairage des salles de classe, CDI, bureaux, autres salles, par des éclairage LED

PARTICULARITÉS DU PROJET

Le lycée a une enveloppe thermique peu performante et est notamment très inconfortable en période chaude. Le projet comporte une action forte sur l'isolation, avec au total 62% d'isolant biosourcé, la protection solaire et la ventilation afin d'y remédier. L'architecture du bâtiment le plus ancien a été préservée en recourant notamment à une isolation par l'intérieur pour une partie du bâtiment.

ÉLÉMENTS FINANCIERS

➔ Marché de performance énergétique :

Conception-réalisation *	6 414 374 € HT
Maintenance (P2)	19 800 € HT / an
Gros entretien et renouvellement des matériels (P3)	13 706 € HT / an
Sensibilisation des usagers	2 000 € HT / an
Total du marché sur 8 ans	6 689 543 € HT

* Incluent 95 % de travaux d'efficacité énergétique. Le ratio total par m² est de 536 € HT.

➔ L'opération bénéficie de la valorisation de **Certificats d'Économie d'Énergie**

FINANCEMENTS

Le **Département de la Drôme** accompagne la Région Auvergne Rhône Alpes pour le financement du projet au niveau de sa quote-part correspondant au collège, soit à hauteur de 1 602 000 €

Contact : Laurent BOGIRAUD - laurent.beaugiraud@spl-oser.fr
Tél : 07 87 43 41 48