



# la performance et la rénovation énergétique

URBANISME

Les travaux à l'école du Cep, sur le point de s'achever, vont permettre de réduire les consommations d'énergies finales de 47 % et d'atteindre le niveau BBC (bâtiment basse consommation) rénovation. En visite sur le site, Philippe Truchy, directeur-général de la SPL Oser (photo), est aussi satisfait du résultat que de cette nouvelle collaboration avec la ville d'Annecy : « *Le secteur du bâtiment représente 40 % de la consommation régionale d'énergie primaire, dont 15 % environ pour la part des bâtiments publics. La collectivité fait donc preuve d'exemplarité en intervenant sur la performance énergétique de son patrimoine bâti.* »

**Chantiers terminés, travaux en cours, futurs projets, la Société publique locale d'efficacité énergétique (SPL Oser) est un partenaire incontournable de la Ville pour les opérations d'amélioration énergétique de ses bâtiments publics.**



Philippe TRUCHY

## Des opérations terminées, en cours et à venir

Que ce soit pour les opérations de rénovation terminées de la mairie de Cran-Gevrier, de l'école et du gymnase des Romains, sur celles en cours du groupe scolaire Cotfa, du Cep ou les projets à l'étude pour les équipements du Vernay, la SPL Oser apporte sa compétence pour définir et mettre en œuvre un projet d'aménagement adapté à chaque site. Son expertise s'exerce, notamment, dans l'élaboration d'outils d'aide à la décision de la Ville, comme les audits techniques énergétiques appliqués à un bâtiment, ou des études globales

sur l'ensemble du patrimoine. Par son intermédiaire, des démarches de développement et de gestion des énergies renouvelables ont pu être engagées dans le patrimoine bâti annécien. À titre d'exemple, l'installation de 65 m<sup>2</sup> de panneaux photovoltaïques sur le toit de l'école du Cep rénovée permet la production d'énergie renouvelable.

Les résultats sur les opérations d'aménagement réalisées sont encourageants. Les rénovations globales permettent de réduire significativement les dépenses énergétiques, contribuent à l'amélioration du confort des usagers et offrent une nouvelle image à ces bâtiments, à condition d'oser !

## Réduire nos consommations d'énergie

Pour Nora Segaud-Labidi, maire-adjointe en charge de l'aménagement durable, de l'habitat et du cadre de vie, « *la rénovation énergétique est primordiale si on veut réduire nos consommations d'énergie, dans un but de préservation de la planète et aussi de réduction des coûts pour les ménages. Les collectivités locales ont un devoir d'exemplarité en intervenant sur leur patrimoine bâti. La ville d'Annecy a la chance de pouvoir bénéficier de l'accompagnement et de l'expertise de la SPL Oser, car ce type de société publique locale reste encore trop rare en France* ».