



RÉNOVATION THERMIQUE LES ROMAINS FONT ÉCOLE

LE GROUPE SCOLAIRE ANNÉCIEN FAIT L'OBJET D'UNE OPÉRATION DE RÉNOVATION VISANT À RÉDUIRE PAR DEUX SES CONSOMMATIONS ÉNERGÉTIQUES.

Par Sophie Boutrelle

Initiée en 2014 avec la réalisation des études préalables, la rénovation du groupe scolaire des Romains a été engagée cet été. « Les travaux se déroulent essentiellement durant les vacances en raison de la présence des enfants dans les lieux. Le rythme est soutenu », explique Aurélie Duparchy, responsable d'opérations de rénovation énergétique à la SPL Oser. Cette société publique locale se consacre à la réalisation de projets de rénovation énergétique performants sur le patrimoine de collectivités actionnaires. Elle a été choisie par la municipalité d'Annecy pour mettre aux normes

(accessibilité et incendie), requalifier l'architecture et, surtout, renforcer les performances thermiques des écoles élémentaire et maternelle, du restaurant et du gymnase. Imaginé par l'architecte Robert Cottard en collaboration avec Maurice Novarina, l'ensemble qui date de 1963 s'étend sur 5 826 mètres carrés. « C'est un bâtiment emblématique de l'architecture moderniste des années 1960 de la ville d'Annecy. L'enjeu est de répondre à la commande à travers des solutions techniques éprouvées, sans trahir son intégrité architecturale, mais aussi son histoire, son environnement urbain et naturel », souligne l'architecte Vincent Rocques. Les travaux dont la livraison devrait intervenir en juillet 2018 visent à diviser par deux les consommations énergétiques, avec une facture tombant après travaux à 35 000 euros par an. Ils portent sur l'isolation des bâtiments, la rénovation des toitures-terrasses, le remplacement des menuiseries.

► NATURE

Le groupe scolaire bénéficie d'un environnement privilégié, tant du côté du boulevard de la Rocade que du côté intérieur de l'îlot dans lequel il s'inscrit. Les arbres remarquables qui l'entourent lui confèrent une dimension relativement bucolique.

► MARCHÉ

La SPL Oser a confié les travaux à un groupement conduit par l'entreprise générale Citinea (Vinci Construction France), associant Vincent Rocques Architecte, le bureau d'études Cotib, Vinci Facilities qui se chargera de l'exploitation et la maintenance, ainsi qu'une vingtaine de PME locales.

► INVESTISSEMENT

Les travaux s'élèvent à 3,68 millions d'euros HT financés par la Ville d'Annecy avec des aides du Feder (432 500 euros) et du Syane (70 000 euros). S'ajoute un budget de 11 361 euros par an pour la maintenance des installations participant à la performance énergétique.

